

10667
110. 58
Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udstættelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter) 20 cg af
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: 2 kr. - øre

Akt: Skab B. G. nr. 533
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder:

P. THORLACIUS
LANDSRETTSSAGFØRER
KRONFRINSESSEGADE 2, K.
MINERVA *3401

D e k l a r a t i o n .

Underskrevne ejer af ejendommen matr. nr. 20 cg af Virum by og sogn, der har fået tilladelse til at udstykke nævnte ejendom og bebygge den med 45 rækkehuse og nogle garager, erklærer herved på egne og efterfølgende ejeres vegne, at ejendommen ikke vil blive yderligere bebygget, at facaderne ikke vil blive ændret hverken ved ombygning eller farveforandring, at have og hegn vil blive anlagt og vedligeholdt på en efter kommunalbestyrelsens og bygningskommissionens skøn passende måde, at tværmurene mellem husene to og to skal være fælles brandmure, samt at ejendommene skal have fælles kloak- og vandledninger samt fælles varmeanlæg.

Nævnte brandmure og ledninger, hvilke sidste i øvrigt skal lægges på den måde og forsynes med de stophaner m.v., som forlanges af Lyngby-Taarbæk kommunalbestyrelse og dennes tilsynsførende, skal vedligeholdes i fællesskab af ejerne af de ejendomme, som benytter brandmurene og ledningerne.

Ejerne af ledningerne skal have ret til at have disse liggende uforstyrret på ejendommene, og såvel kommunens repræsentanter som ejerne skal have adgang til eftersyn, rensning og reparationer af ledningerne mod hver gang at erstatte den eventuelt forvoldte skade.

I mangel af mindelig overenskomst fastsættes erstatningen af mænd udvalgt af retten.

Ejerne af de ejendomme, der opvarmes fra de fælles varmecentraler, er pligtige til i fællesskab at holde det anlæg, hvorfra deres ejendom forsynes, i gang på tilfredsstillende måde samt i fornødent omfang vedligeholde og forny anlægget.

